

FACULTAD DE
ARQUITECTURA Y DISEÑO



MAESTRÍA EN URBANISMO CON MENCIÓN EN GESTIÓN DE LA CIUDAD

MASTER IN URBAN PLANNING

POSGRADOS



WASC
Senior College and
University Commission

BIENVENIDOS

LA Universidad de Las Américas, a través de sus programas de maestría, asume con seguridad y convencimiento, la responsabilidad que conlleva formar a quienes se convertirán en los protagonistas del desarrollo de nuestra sociedad, los visionarios de un futuro lleno de desafíos.

La ciudad contemporánea es un organismo dinámico y en constante transformación, solo con la mejor de las preparaciones y el dominio de las herramientas se generará un impacto realmente positivo. Nuestra filosofía se sustenta en ofrecer a arquitectos, urbanistas y profesionales de otros campos, una agenda de formación abierta, en la que la tecnología y la innovación son los pilares sobre los cuales, tanto la práctica como la investigación, encuentran el entorno ideal para su desarrollo.

Nos reconocemos como habitantes de una realidad universal, estamos conectados con redes internacionales a través de las cuales ofrecemos a nuestros estudiantes la posibilidad de acceder a plataformas educativas con mucha historia y prestigio a nivel global.

Presentamos a nuestros maestrantes, la oportunidad de ser parte de este gran proyecto, de potenciar su talento junto a nuestro equipo, y de manera conjunta, liderar el proceso de transformación de nuestro entorno construido.



Rafael Vélez Mantilla
Decano de la Facultad de Arquitectura y Diseño

BIENVENIDOS

Un contexto globalizado, dinámico y en constante transformación, exige la preparación de profesionales competentes, emprendedores y capaces de comprender los retos y desafíos que el mundo actual plantea. En ese sentido, la Universidad de Las Américas (UDLA), a través de sus programas de posgrados, ofrece una sólida y amplia oferta académica que, sin lugar a dudas, contribuye a la formación de personas con sentido crítico y alto compromiso, con el desarrollo económico y social del país.

Todos los programas combinan el aspecto teórico con la práctica profesional para que nuestros maestrantes, al tiempo de adquirir un sobresaliente perfil técnico, potencien sus habilidades directivas, con el objetivo de crear valor tanto en las organizaciones donde se desempeñan, como en el medio donde operan.

Es así que los programas que ofrece la Facultad de Posgrados de la UDLA, incluyen espacios de reflexión, investigación, diálogo e intercambio de ideas para que los maestrantes, a través de la creatividad, innovación y excelencia, se destaquen dentro del ámbito profesional.

Una formación holística e integral, junto a la promoción de los principios éticos y morales, hacen de nuestros graduados pilares para la construcción de una sociedad más próspera y sostenible.

La Facultad de Posgrados de la UDLA te da la bienvenida.



Giuseppe Marzano, PhD
Decano de Posgrados

¿Cómo la Maestría en Urbanismo con mención en Gestión de la Ciudad enriquece tu perfil profesional?

La Maestría en Urbanismo con mención en Gestión de la Ciudad busca formar profesionales altamente calificados con pensamiento crítico y conocimientos sobre gestión eficaz y eficiente del desarrollo de la ciudad, a través de la intervención en el espacio público, con apego a valores éticos, humanistas y de responsabilidad social.

Así mismo, se espera que afronten los desafíos de las nuevas realidades urbanas, a través del trabajo colaborativo y el empleo de tecnología de vanguardia, para garantizar la sostenibilidad de la ciudad, entendida como el espacio ideal para el desarrollo socioeconómico y tecnológico-ambiental de la humanidad; y para que, su población pueda alcanzar "el derecho a la ciudad."

La planificación y gestión de las ciudades requiere de nuevos perfiles profesionales, en los que las disciplinas involucradas concurren en los mismos objetivos y manejen los mismos procesos que permitan cerrar ciclos, tanto de planificación como de ejecución de proyectos, evaluando avances y logros, así como cumplimiento de objetivos fijados. Esto, al considerar que el fracaso actual de la planificación radica en la poca capacidad de gestión urbana y de retroalimentación de sus procesos.



¿Qué esperar del programa?

La Maestría en Urbanismo con mención en Gestión de la Ciudad, espera dotar a los maestrantes de las herramientas y visión holística multidisciplinaria y multidimensional necesarias para poder afrontar los retos de planificación y gestión de las ciudades, tanto como profesionales consultores en libre ejercicio, así como en su calidad de funcionarios de alto nivel político-administrativo, con capacidad de decisión dentro de las entidades municipales.

Ventajas del programa

- Planta docente competente, de prestigio y amplia experiencia profesional.
- Contacto con empresas y organizaciones profesionales.
- Material de clases actualizado e innovador. Equilibrio entre casos internacionales y nacionales.



Dirigido a:

Profesionales con título de tercer nivel de grado, debidamente registrado por el órgano rector de la política pública de educación superior, en carreras afines u otras áreas, preferentemente con experiencia profesional, que demuestren interés y aptitud en el campo del conocimiento del programa.

El interés y la aptitud se evaluarán a través del proceso de admisión institucional.

Requisitos de ingreso

- Título de tercer nivel de grado registrado en el Sistema Nacional de Información de Educación Superior del Ecuador (SNIESE), en los campos establecidos en el perfil de ingreso.
- Cumplir con los requisitos de admisión institucional.
- En el caso de que el título de tercer nivel de grado sea obtenido en el exterior, el estudiante deberá presentar el mismo debidamente legalizado mediante vía consular.



Modalidad

Presencial.

Duración del programa

2 períodos.

Horarios*

Clases presenciales: jueves y viernes de 18h00 a 22h00. Sábados de 8h00 a 12h00.

Clases semipresenciales:

Virtuales: sábados y domingo de 8h00 a 10h00.

Presenciales: sábado y domingo de 8h00 a 12h00.

Clases presenciales (talleres de proyectos): jueves y viernes de 18h00 a 22h00. Sábado de 8h00 a 14h00.

*Los horarios pueden estar sujetos a cambios en función de la programación académica, debido a semanas intensivas, las cuales serán notificadas con anticipación.

Metodología

La Maestría en Urbanismo con mención en Gestión de la Ciudad se ha estructurado en dos grandes bloques.

El primero, de carácter teórico y conceptual, en el cual los maestrantes serán confrontados con los nuevos retos de planificación y gestión de las ciudades, y los aspectos multidimensionales que están inmersos en estas tareas.

El segundo bloque busca, mediante ejercicios de taller multidisciplinar, poner en práctica las proposiciones teóricas de tal suerte que los maestrantes interioricen los procesos y los puedan volcar posteriormente en sus trabajos de graduación.

Campo ocupacional

Los graduados de la Maestría en Urbanismo con mención en Gestión de la Ciudad pueden desempeñarse como:

- Consultores profesionales especializados, en libre ejercicio.
- Funcionarios en cargos directivos y políticos de los municipios (Gobiernos Autónomos Descentralizados - GADs) y de las empresas públicas de los GADs.



Descripción de materias

Gobierno local: ciudadanía y el derecho a la ciudad

Esta asignatura se centra en el gobierno local, un ente con dos almas: política y gerencial. Tiene como objetivo comprender el concepto y la evolución de la administración pública: sus principios, características y tipología. Se estudia la gestión, cartas del servicio, observatorios y sistemas de evaluación de la calidad de los servicios públicos e instrumentos de mejora. También se analizan los desafíos para una nueva política local: la gobernanza local y los vértices de la acción del gobierno local. Algunos conceptos fundamentales son, la legitimidad, legalidad, soberanía y representatividad; sociedad civil y cambio político; democracia participativa y el derecho a la ciudad. Se examina Quito como un modelo de gobierno que debe ser revisado para evolucionar.

La ciudad, su planificación y sistemas principales

En este curso se estudian y evalúan la evolución de la ciudad desde su apareamiento hasta “el siglo de las ciudades”, las diferentes miradas al fenómeno de la ciudad y modelos de la ciudad. Este análisis implica profundizar en la adecuación entre planificación nacional y local, en todos los ámbitos: legal, económico, social y espacial. Se examina los sistemas naturales, sistemas de producción y los sistemas de asentamientos humanos. Se emplea la ciudad de Quito como un caso para considerar la razón y necesidad de la preservación de patrimonio, las categorías y tipos de patrimonio y el rol de la Unesco.

Política urbana

Esta disciplina analiza la manera en que se generan las políticas públicas y el desarrollo territorial integrado, a fin de responder a la complejidad de la ciudad y las demandas sociales. Además, se enfoca en los aspectos administrativos y competencias de la planificación del desarrollo regional en función de conseguir el bienestar social y humano.

Gobierno y planificación de la ciudad

Esta materia se centra en la gobernanza local, desde los principios de gestión para el buen gobierno hasta la calidad democrática. Así como, la evolución de la calidad y los principales modelos de gestión de la excelencia. Además, la aplicación de metodologías de autoevaluación y el manejo de herramientas de planificación. Finalmente, analiza las ordenanzas como herramientas de ejecución y control urbano.

Legislación urbana

La asignatura estudia los enfoques y paradigmas de la ética pública: ética y lucha contra la corrupción y gestión ética, eficiente y transparente. La gestión del acceso a la información pública y la transparencia institucional. Asimismo, acerca al maestrante al “Código Orgánico Territorial, Autonomía y Descentralización” y al Patrimonio de las Administraciones Públicas: objetos, principios, novedades en la gestión. Además, aborda los instrumentos de intervención para asegurar la efectividad del derecho a la vivienda establecidos en la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo.

Economía urbana

Esta asignatura se centra en el enfoque económico del desarrollo urbano y sus actores. De esta forma, el maestrante analiza los mecanismos generales de producción de rentas de suelo y criterios e instrumentos de su regulación. Al mismo tiempo, reflexiona sobre el principio redistributivo de cargas y beneficios.

Medioambiente urbano

Esta disciplina permite a los maestrantes analizar y evaluar las políticas ambientales generales y locales. Los efectos y posibles consecuencias del cambio climático. Además, se enfoca en la ciudad y su eficiencia energética: agua, energía eléctrica, combustibles fósiles, manejo de residuos. Asimismo, se reflexiona sobre la sostenibilidad urbana y sistemas internacionales de evaluación y monitoreo: LEED y otros.

Taller de diseño y ejecución de proyectos

Este taller ofrece las herramientas necesarias para la formulación y diseño de proyectos, en función de casos reales. Además, explora la aplicación práctica sobre contratación, financiamiento y fiscalización de proyectos. Así como, el uso de la planificación estratégica como herramienta de gestión y su seguimiento, mediante el sistema de Ruta Crítica (CPM).

Taller de evaluación de proyectos

Este módulo aborda las herramientas y métodos de los procesos de evaluación, con el propósito de que el maestrante, mediante un taller multidisciplinario, diseñe su proyecto de evaluación con base en los conocimientos adquiridos en el semestre anterior, contando con la asesoría de expertos en cada disciplina.

Diseño y ejecución de proyectos

Esta primera asignatura de la unidad de titulación se enfoca en la planificación estratégica, la innovación y el diseño urbano como respuesta a una gestión integral de la ciudad. El maestrante reflexiona, desde una visión multidisciplinar, cómo se debe proceder en la toma de decisiones y cómo asumir las líneas principales de ejecución de un proyecto. Así mismo profundiza en los procesos para adoptar las mejores decisiones en temas de contratación pública, financiamiento y fiscalización de proyectos. Los maestrantes aplicarán, además, las herramientas de seguimiento y administración discutidas en el módulo anterior.

Evaluación de proyectos

En este último módulo, y para cerrar su proyecto de titulación, el maestrante aplica los procesos de evaluación y retroalimentación en la gestión pública, al tiempo que razona sobre las políticas de largo plazo y los posibles cambios y ajustes que se pueden dar sobre el horizonte de los planes, programas y proyectos. Además, analiza desde una perspectiva multidisciplinar las políticas que intervienen en la gestión urbana y la necesidad de continuidad de las mismas por sobre los plazos políticos. A la vez, emplea herramientas comúnmente utilizadas para la evaluación del proyecto, por ejemplo el Marco Común de Evaluación (CAF), con el fin de medir el cumplimiento los planes, programas y proyectos y sus necesidades de ajuste permanente hasta cerrar los ciclos programados.

Cuerpo docente

El cuerpo docente de la Maestría en Urbanismo con mención en Gestión de la Ciudad está conformado por un equipo de catedráticos, expertos y profesionales, nacionales e internacionales, de reconocido prestigio en cada área académica.

Todos los docentes cuentan con títulos de 4to nivel -doctorados y maestrías- obtenidos en prestigiosas universidades a nivel mundial.

- Federico Castillo Blanco, Ph.D. (España).
- Clemente Talavera Pleguezuelos, MBA (España).
- María Gracia Pizarro, MBA (España).
- José Cardador, MBA (España).
- Gonzalo Hoyos, Arq. Ph.D. (Ecuador).
- Diana Fiallos, Ing. M.Sc. (Ecuador).
- Gustavo Fierro, Arq. M.Sc. (Ecuador).
- Arturo Mejía, Ph.D. (Ecuador).
- Margarita Romo, Arq. M.Dd. (Ecuador).
- Santiago Jaramillo, Ing. M.Sc. (Ecuador).
- Patricio Recalde, Arq. M.Sc. (Ecuador).
- Daniela Loaiza, Arq. PhD. (Ecuador).
- Mauricio Moreno, Arq. M.Phil. (Ecuador).

*Los docentes pueden estar sujetos a cambios.

Financiamiento

La Universidad de Las Américas cree en el potencial que tienes para alcanzar tus sueños. Por ello, disponemos de distintas alternativas de financiamiento para realizar tus estudios de posgrado:

- Pago de contado: efectivo, depósito o transferencia bancaria.
- Diferido de colegiatura* hasta 48 meses sin intereses con tarjetas de crédito Visa y Mastercard y con las instituciones financieras aliadas.
- UDLA Discover Virtual (consulta condiciones).
- Créditos educativos con Banco Pichincha, Banco Bolivariano o con la institución de tu preferencia (consulta condiciones).

Selecciona la opción más conveniente para ti y descubre cómo esta inversión académica hará que tu futuro se muestre exitoso y con mayores oportunidades.

*Difiere también tu matrícula hasta 12 meses con intereses, en los bancos con los que mantenemos convenio.

*Consulta las instituciones financieras aliadas que facilitarán el financiamiento de tu posgrado.



FACULTAD DE
ARQUITECTURA Y DISEÑO



POSGRADOS



Campus UDLAPARK: Redondel de El Ciclista, vía a Nayón.
Campus Granados: Av. Granados y Colimes, esq.
Campus Colón: Av. Colón y Av. 6 de Diciembre.
Teléf.: (02) 3981000 marca *2.
admission@udla.edu.ec